

**LA SUSCRITA DIRECTORA DE OBRA
CERTIFICA:**

Que el PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN CABLEADO ESTRUCTURADO CATEGORIA 6 VOZ Y DATOS, SISTEMA ELECTRICO DE ALTA Y BAJA TENSION, PARA EL LOCAL TUNAL S-67 Y S-62 A TRAVÉS DE SYNERGY PROMOTORES URBANOS S.A.S. celebrado con el ingeniero **GIOVANNI ALBERTO RIVERA RONCANCIO Nit No 80.025.065-8**, en el año 2012, acorde con la siguiente información:

OBJETO:

"CONTRATO DE RESIDENTE DE INTERVENTORIA PARA LA CONSTRUCCION DE CABLEADO ESTRUCTURADO CATEGORIA 6, SISTEMA ELECTRICO DE BAJA TENSION PARA LOCAL TUNAL S-67 Y S-62"

OBLIGACIONES:

"EI INTERVENTOR se compromete a:

1. Asegurar la calidad de la obra.
2. Acompañar al diseñador apoyándolo en la dirección y coordinación sin ir contra los valores y la misión del proyecto
3. Informar en forma continua y periódica sobre el avance, problemas y soluciones presentados en el desarrollo de la obra.
4. Llevar el control del archivo de interventoría con la finalidad de integrar un expediente claro del desarrollo del diseño
5. Verificar el cumplimiento de la autoridad vigente, requerimientos de la autoridad local y nacional.
6. Asegurar el cumplimiento de las condiciones contractuales: tiempo, entregables y forma de entrega.
7. Armonizar la interacción entre el contratante y el contratista con un producto que satisfaga las necesidades requeridas por el cliente".

LOCALIZACION	LOCALIDAD TUNJUELITO CARRERA 24C No 48-94 SUR LOCAL S1-67-62
PLAZO INICIAL	CIENTO CINCUENTA Y OCHO (158) DIAS CALENDARIO
FECHA ACTA DE INICIO	16 DE MARZO DE 2012
FECHA DE TERMINACION FINAL	17 DE AGOSTO DE 2012
PLAZO DE EJECUCIÓN	158 Días



VALOR CONTRATO
INTERVENTORIA, VALOR EN
S.M.M.L.V

CINCO MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE
(\$5.550.000) INCLUIDO IVA
9.70 S.M.M.L.V

VALOR TOTAL DEL
CONTRATO CONSTRUCCION
INCLUIDO ADICIONES EN
S.M.M.L.V

SETENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS
SESENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTO SESENTA
PESOS M/CTE (\$69.779.260,00)
123.13 S.M.M.L.V

DIRECTOR PROYECTO

SONIA GALINDO

ÁREA CONSTRUIDA Y /O
INTERVENIDA

963 M2

CLASIFICACION RUP SEGÚN CIIU Rev. 4 A. C
DIVISION 7421 ACTIVIDADES DE ARQUITECTURA E INGENIERIA Y ACTIVIDADES
CONEXAS DE ASESORAMIENTO TECNICO

ACTIVIDADES DESARROLLADAS:

Se revisa que los siguientes ítems a continuación se relacionan fueron ejecutados
con la calidad y en los tiempos fijados:

ADECUACIÓN ELECTRICA BODEGAS TUNAL

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNI	CANT	V/IN
LOCAL #3 345M2				
1	Cable eléctrico 3X12AWG THHN/THWN	ML	674	
2	Tubería 1/2" con accesorios de fijación y anclaje	ML	138	
3	Caja octogonal	UN	47	
4	Aumento de carga o independización de cuentas	GL	1	
5	Bandeja de 20cmx5cm tipo malla	ML	43	
6	Cable encauchetado 3x16AWG	ML	186,3	
7	Luminaria redonda de 12cm, metal halogena 70W,	UN	50	
8	Luminaria lineal opalizada de 2x32W, balasto 2X32W, 0.14m de ancho y 2.40 de largo, metálico,	UN	25	
9	Luminaria lineal opalizada de 1x32W, balasto 1X32W, 0.14m de ancho y 1.20 de largo, metálico,	UN	1	
10	Luminaria redonda tipo dulux de 2x25W con balasto con vidrio refractario.	UN	5	
11	Reflector Led de 12W con soporte, riel y guaya	UN	7	
12	Clavija en caucho con polo a tierra	UN	80	
13	Tablero con espacio para totalizador de 18 circuitos	UN	1	
14	Totalizador de 3x50A	UN	2	

15	Interruptor automático tipo enchufable de 1X20A	UN	16	
16	Salida eléctrica para toma normal con tubería, cable y accesorios de fijación y anclaje	UN	10	
17	Acometida telefonica de 4 pares con tubería de 1/2"	ML	90	
18	Acometida de internet de 4 pares con tubería de 1/2"	ML	98	
19	Salda de datos en Cat. 6 con Jack RJ 45, cable y tubería	UN	30	
20	STRIP telefónico de 25 pares con fondo de madera	UN	1	
21	Regleta siemons de 25 pares	UN	1	
22	Medidor de trifasico 80A medida directa	UN	1	
23	Acomtida 3x8AWG + 1x8AWGN + 1X8AWGT con tubería EMT	ML	55	
LOCAL #2 345M2				
1	Cable eléctrico 3X12AWG THHN/THWN	ML	478	
2	Tubería 1/2" con accesorios de fijación y anclaje	ML	246	
3	Caja octogonal	UN	42	
4	Bandeja de 20cmx5cm tipo malla	ML	34	
5	Cable encauchetado 3x16AWG	ML	161	
6	Luminaria redonda de 12cm, metal halogena 70W,	UN	51	
7	Luminaria lineal opalizada de 2x32W, balasto 2X32W, 0.14m de ancho y 2.40 de largo, metálico,	UN	12	
8	Luminaria lineal opalizada de 1x32W, balasto 1X32W, 0.14m de ancho y 1.20 de largo, metálico,	UN	1	
9	Luminaria redonda tipo dulux de 2x25W con balasto con vidrio refractario.	UN	2	
10	Reflector Led de 12W con soporte, riel y guaya	UN	4	
11	Clavija en caucho con polo a tierra	UN	66	
12	Tablero con espacio para totalizador de 18 circuitos	UN	1	
13	Totalizador de 3x50A	UN	2	
14	Interruptor automático tipo enchufable de 1X20A	UN	17	
15	Salida eléctrica para toma normal con tubería, cable y accesorios de fijación y anclaje	UN	10	
16	Acometida telefonica de 4 pares con tubería de 1/2"	ML	63	
17	Acometida de internet de 4 pares con tubería de 1/2"	ML	89	
18	Salda de datos en Cat. 6 con Jack RJ 45, cable y tubería	UN	25	
19	STRIP telefónico de 25 pares con fondo de madera	UN	1	
20	Regleta siemons de 25 pares	UN	1	
LOCAL #1 273M2				
1	Cable eléctrico 3X12AWG THHN/THWN	ML	302	
2	Tubería 1/2" con accesorios de fijación y anclaje	ML	108	
3	Caja octogonal	UN	37	
4	Aumento de carga o independización de cuentas	GL	1	
5	Bandeja de 20cmx5cm tipo malla	ML	39	
6	Cable encauchetado 3x16AWG	ML	151,8	

44- 3

7	Luminaria redonda de 12cm, metal halogena 70W,	UN	30	
8	Luminaria lineal opalizada de 2x32W, balasto 2X32W, 0.14m de ancho y 2.40 de largo, metálico,	UN	6	
9	Luminaria lineal opalizada de 1x32W, balasto 1X32W, 0.14m de ancho y 1.20 de largo, metálico,	UN	3	
10	Luminaria redonda tipo dulux de 2x25W con balasto con vidrio refractario.	UN	14	
11	Reflector Led de 12W con soporte, riel y guaya	UN	11	
12	Clavija en caucho con polo a tierra	UN	64	
13	Tablero con espacio para totalizador de 18 circuitos	UN	1	
14	Totalizador de 3x50A	UN	2	
15	Interruptor automático tipo enchufable de 1X20A	UN	16	
16	Salida eléctrica para toma normal con tubería, cable y accesorios de fijación y anclaje	UN	18	
17	Acometida telefonica de 4 pares con tubería de 1/2"	ML	65	
18	Acometida de internet de 4 pares con tubería de 1/2"	ML	82	
19	STRIP telefónico de 25 pares con fondo de madera	UN	1	
20	Regleta siemons de 25 pares	UN	1	
21	Medidor de trifasico 80A medida directa	UN	1	
22	Acometida 3x8AWG + 1x8AWGN + 1X8AWGT con tubería EMT	ML	25	
AREAS COMUNES				
23	Bandeja de 20cmx5cm tipo malla	ML	25	
24	Caja para control de iluminación rectangular Schneder electric para control de iluminación	ML	25	

El contrato se encuentra terminado en cuanto al recibo de los productos contratados, GIOVANNI ALBERTO RIVERA RONCANCIO, cumplió a cabalidad con las asignaciones y compromisos adquiridos.

Se expide la presente a solicitud del representante legal a los 08 días del mes de OCTUBRE del 2013 en la ciudad de Bogotá, D.C.



SONIA GALINDO GOMEZ
SYNERGY PROMOTORES URBANOS S.A.S.
Directora de Proyecto
CEL: 311 285 55 19
CALLE 59 A No 5 – 53 oficina Showroom piso 1°

